



ใบจองที่ดินและสัญญาจะซื้อจะขาย
หมู่บ้านสุขภาพดี(The Good Health Village)

ทำที่ 282 ต. บ้านหลวง อ.จอมทอง จ. เชียงใหม่

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี เลขที่บัตรประชาชน.....

ที่อยู่ตามบัตรประจำตัวประชาชน เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

ที่อยู่ที่จะส่งจะให้ติดต่อ.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....

ข้าพเจ้าขอจองซื้อที่ดินใน หมู่บ้านสุขภาพดี (The Good Health Village)ซึ่งตั้งอยู่ ณ เชียงดอย บ้านน้ำตกแม่กลาง
ต. บ้านหลวง อ. จอมทอง จ. เชียงใหม่

ชื่อเจ้าของที่ดิน นายวิวัฒน์ สุขหรั่ง ที่อยู่ 282 หมู่ 10 ต. บ้านหลวง อ. จอมทอง จ. เชียงใหม่ 50160 โทร. 089 966 6799

โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....เล่มที่.....หน้า..... ต. บ้านหลวง อ. จอมทอง จ. เชียงใหม่

รวมเนื้อที่ประมาณ...ไร่.....งาน.....ตารางวา แบบ/ Lot.....

ในราคา.....บาท(.....)

ข้าพเจ้าได้วางเงินในการจองจำนวน.....100,000.....บาท (.....หนึ่งแสนบาทถ้วน.....)

โดยชำระเป็น เงินสด/เงินโอน / แคชเชียร์เช็ค ธนาคาร.....สาขา.....

ลงวันที่..... สั่งจ่ายในนาม.....นายวิวัฒน์ สุขหรั่ง.....

ลงชื่อ.....ผู้รับเงินจอง

(.....นายวิวัฒน์ สุขหรั่ง.....)



ข้าพเจ้าสัญญาว่าจะมาดำเนินการชำระค่าที่ดินส่วนที่เหลือ เป็นจำนวนเงิน.....
(.....) ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หมายเหตุ:ราคานี้รวมไปรษณีย์ เครื่องทำน้ำอุ่น 2 เครื่อง แอร์ 3 เครื่อง และดูแลบริเวณบ้านและสวนฟรี 1 ปี เมื่อโอนตามวันที่
ในสัญญา

หลังจากโอนที่ดิน ผู้ซื้อจะต้องทำการก่อสร้างบ้าน ภายใน 3 เดือน ตามแบบแปลนภายนอกที่กำหนดไว้ในราคา
1,300,000 บาท (หนึ่งล้านสามแสนบาทถ้วน) โดยทำสัญญาก่อสร้างบ้านกับผู้รับเหมาโดยตรง ภายใต้การควบคุมดูแลการ
ก่อสร้างอย่างใกล้ชิดของหมู่บ้านสุขภาพดี (รายละเอียดราคาและแบบแปลนการก่อสร้างตามเอกสารแนบ)

หากข้าพเจ้าผิดนัดไม่มาทำสัญญาภายในกำหนดเวลาและไม่ได้ดำเนินการติดต่อขอยกเลิกสัญญาการจองกับทาง
สำนักงานหมู่บ้าน เป็นการล่วงหน้าไม่น้อยกว่า.....7...วัน หรือเช็คที่ส่งจ่ายไว้ทำการเรียกเก็บเงินไม่ได้ให้ถือว่า การจองซื้อบ้าน
พร้อมที่ดินหมู่บ้านสุขภาพดีเป็นอันยกเลิกทันทีโดยมิต้องบอกกล่าวก่อน และหมู่บ้านสุขภาพดีมีสิทธิรับเงินที่ได้รับชำระไว้
ทั้งหมดได้ กับมีสิทธินำที่ดินตามหนังสือฉบับนี้ออกขายให้แก่บุคคลอื่นได้ทันทีโดยข้าพเจ้าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายอย่างใด
กับทางหมู่บ้านสุขภาพดี

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้รับจอง ลงชื่อ.....ผู้จอง
(.....นายวิวัฒน์ สุขหล้า.....) (.....)

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน
(.....) (.....)